



# Mit dem Masterplan Wärme Freiburg 2030 zur klimaneutralen Wärmeversorgung

Magdalena Magosch  
Umweltschutzamt Stadt Freiburg  
27.11.2023

# Was sagt das Gesetz?

## Gebäudeenergiegesetz 2023

- Jede neu eingebaute Heizung muss mit 65 % erneuerbaren Energien betrieben werden.
  - in Neubaugebieten: ab Januar 2024
  - in Bestandsgebäuden: ab Juli 2026  
(in Großstädten wie Freiburg, ansonsten Mitte 2028)
- Keine sofortige Austauschpflicht für bestehende Heizungen
  - Reparaturen sind erlaubt
  - Übergangsfristen, falls keine Reparatur möglich
- Ab 2045: Verbot fossiler Brennstoffe

# Was sagt das Gesetz?

## ■ Erfüllungsoptionen

- Anschluss an ein Wärmenetz
- Wärmepumpe
- Biomasseheizung (Holz, Hackschnitzel und Pellets)
- Stromdirektheizung (nur in gut gedämmten Gebäuden)
- Heizung auf der Basis von Solarthermie (falls Wärmebedarf damit komplett gedeckt)
- Hybridheizung: Wärmepumpe oder solarthermische Anlage kombiniert mit einem mit Öl oder Gas betriebenen (Spitzenlast)Heizkessel, oder mit einer Biomasseheizung
- Gasheizung, die nachweislich mindestens 65 Prozent nachhaltiges Biomethan oder biogenes Flüssiggas nutzt

# Wie werden die Kommunen aktiv?

## Sie erstellen **kommunale Wärmepläne**



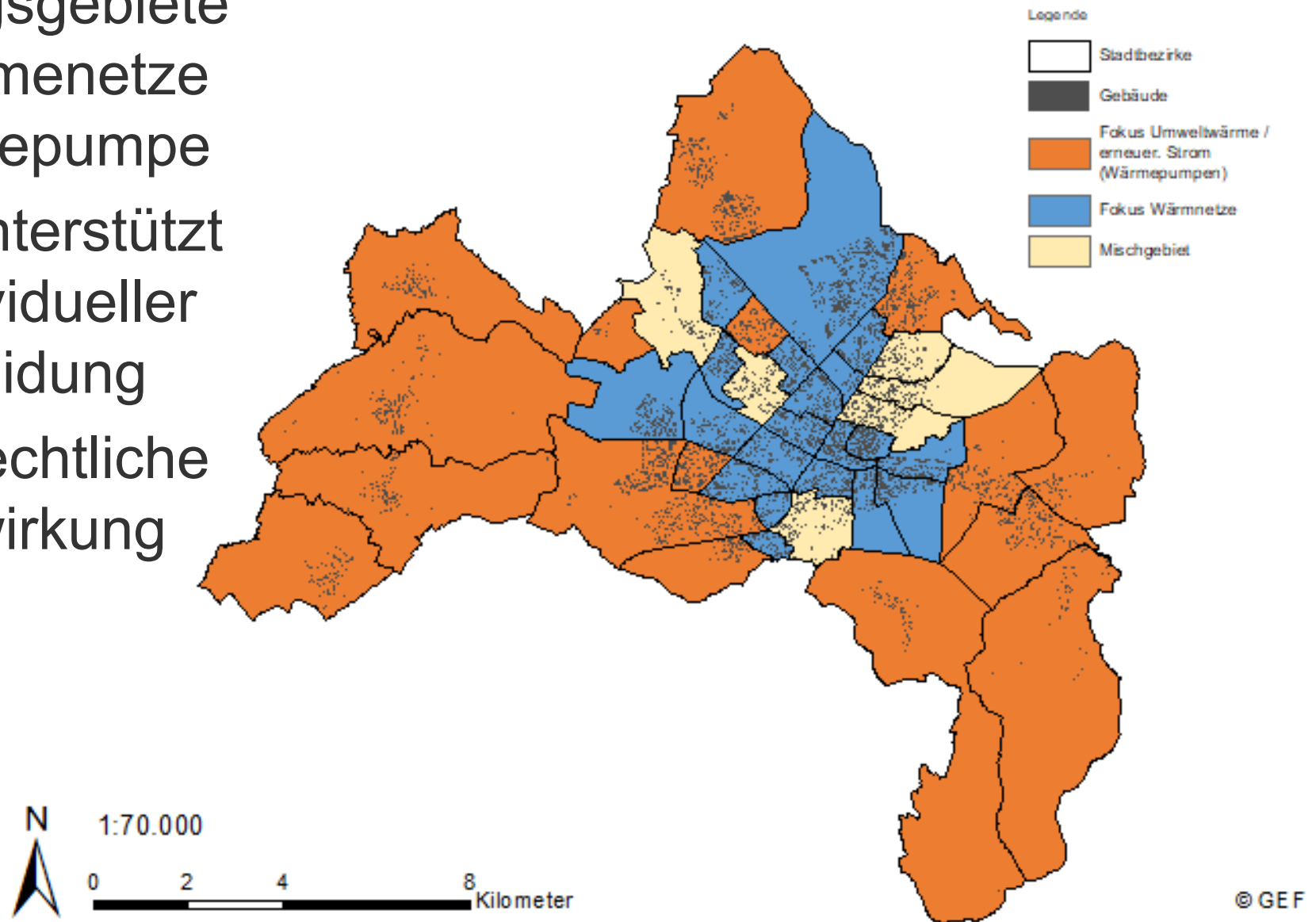
- Ist-Zustand
- Potenziale
- Zielszenario
- Maßnahmen

## Masterplan Wärme Freiburg 2030

- Deutliche Reduzierung des Wärmeverbrauchs notwendig
- Fernwärme: Ausbau und Dekarbonisierung
- Wärmepumpen: wichtigste Technologie im dezentralen Bereich

# Welche neue Infrastruktur benötigen wir?

- Eignungsgebiete für Wärmenetze + Wärmepumpe
- Karte unterstützt bei individueller Entscheidung
- Keine rechtliche Außenwirkung



# Links und Hotline zur Erstberatung

## Masterplan Wärme und weitere Infos online

<https://www.freiburg.de/waerme>

## Karten in FreiGIS: geplanter Wärmenetzausbau u.a.

<https://geoportal.freiburg.de/freigis/?config=https:%2F%2Fgeoportal.freiburg.de%2Fcfgs%2Fwk2023.json>

## Förderprogramm Klimafreundlich wohnen

<https://www.freiburg.de/pb/232441.html>

## Hotline: 0761 7917717

kostenlose telefonische Erstberatung durch Energieagentur  
Regio Freiburg zu Themen rund um Wärmewende,  
Gebäudesanierung und Förderprogrammen

# Kontakt

Magdalena Magosch

Stadt Freiburg im Breisgau

Umweltschutzamt

Abt. Klimaschutz und Luftreinhaltung

Fehrenbachallee 12

79106 Freiburg

Tel: 0761/201-6119

Magdalena.Magosch@stadt.freiburg.de

[www.freiburg.de/umweltschutzamt](http://www.freiburg.de/umweltschutzamt)