Konzeptvergabeverfahren - Ablauf

Anlage 7

1. Phase

Bewerbung

- Einreichen der Erstbewerbung (Konzeptidee)
- Bewerbungs-gespräche bei Erfüllen der Zugangs-voraussetzungen
- Einreichen der finalen Bewerbung

2. Phase

Auswahl

- Sichtung der finalen Bewerbungen
- Beurteilung der Konzepte bei Erfüllen der Mindestan-forderungen
- Vorprüfung durch Projektgruppe und weitere städtische Vertreter_innen
- Bewertungsgremium (= Vergabevorschlag)

Vergabe

- Entscheidung Gemeinderat über Reservierung der Grundstücke (= Zuschlag)

3. Phase

Reservierung

- Reservierungs-vereinbarung
- Statusgespräche
- Vermessung der Baugrundstücke
- Notarielle Vertrags-beurkundung

Planung

- Entwurfsplanung
- Bauantrag
- Finanzierungsnachweis

Bau

- Beginn Hochbau